

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ  
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO  
 Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2016 Y 2017**

Distrito y destino	Construcciones nuevas en proceso							
	Cuarto trimestre 2016				Cuarto trimestre 2017 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>881</b>	<b>2,031</b>	<b>79,888</b>	<b>442,579</b>	<b>1,209</b>	<b>2,944</b>	<b>103,334</b>	<b>492,979</b>
Vivienda individual	675	675	23,499	52,929	1,063	1,063	48,834	80,100
Dúplex	36	72	5,302	16,542	37	74	5,159	15,680
Edificio de apartamento (2)	59	966	21,971	235,823	42	1,382	32,198	249,575
Comercio	43	96	6,031	20,199	29	98	6,692	52,066
Oficinas	7	14	1,222	6,454	2	2	21	66
Depósitos	21	127	9,349	76,490	8	232	3,613	26,891
Industria	2	2	841	10,270	1	2	3,780	21,000
Centros educativos	5	34	1,382	2,390	2	2	95	2,500
Hospitales y clínicas	3	12	305	2,250	1	1	102	10,192
Centros religiosos	8	8	370	1,269	8	10	315	844
Administración pública	1	1	183	208	3	46	628	11,094
Otros (3)	21	24	9,433	17,755	13	32	1,897	22,971
<b>Panamá</b>	<b>841</b>	<b>1,882</b>	<b>73,026</b>	<b>421,661</b>	<b>1,183</b>	<b>2,483</b>	<b>95,012</b>	<b>431,571</b>
Vivienda individual	647	647	22,255	50,039	1,047	1,047	47,942	78,333
Dúplex	36	72	5,302	16,542	36	72	5,053	15,560
Edificio de apartamento (2)	57	869	18,115	221,717	37	972	25,273	194,825
Comercio	35	82	5,553	18,460	26	90	6,662	51,907
Oficinas	7	14	1,222	6,454	2	2	21	66
Depósitos	21	127	9,349	76,490	8	232	3,613	26,891
Industria	2	2	841	10,270	1	2	3,780	21,000
Centros educativos	4	25	1,138	1,857	2	2	95	2,500
Hospitales y clínicas	3	12	305	2,250	1	1	102	10,192
Centros religiosos	8	8	370	1,269	8	10	315	844
Administración pública	1	1	183	208	2	21	259	6,482
Otros (3)	20	23	8,393	16,105	13	32	1,897	22,971

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ  
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO  
 Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2016 Y 2017**

Distrito y destino	Construcciones nuevas en proceso							
	Cuarto trimestre 2016				Cuarto trimestre 2017 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>San Miguelito</b>	<b>40</b>	<b>149</b>	<b>6,862</b>	<b>20,918</b>	<b>26</b>	<b>461</b>	<b>8,322</b>	<b>61,408</b>
Vivienda individual	28	28	1,244	2,890	16	16	892	1,767
Dúplex	-	-	-	-	1	2	106	120
Edificio de apartamento (2)	2	97	3,856	14,106	5	410	6,925	54,750
Comercio	8	14	478	1,739	3	8	30	159
Centros educativos	1	9	244	533	-	-	-	-
Administración pública	-	-	-	-	1	25	369	4,612
Otros (3)	1	1	1,040	1,650	-	-	-	-

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.